

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка на Территориальный орган  
Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу обязательна*

## Цены на рынке жилья

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с недвижимостью, во II квартале 2023г. по сравнению с предыдущим кварталом цены на первичном рынке жилья в Кемеровской области-Кузбассе увеличились в среднем на 0,5% (с начала года - на 1,7%), на вторичном рынке - на 4,3% (на 6,2%).

Уровни средних цен на жилье и их изменения приводятся в таблице:

на конец периода

	Средняя цена 1 м <sup>2</sup> общей площади, рублей	В % к		
		I кварталу 2023г.	IV кварталу 2022г.	II кварталу 2022г.
<b>Первичный рынок</b>				
все квартиры	100008	100,5	101,7	103,9
из них квартиры:				
среднего качества ( типовые)	100691	100,4	100,9	103,1
улучшенного качества	99559	100,5	102,2	104,5
<b>Вторичный рынок</b>				
все квартиры	86392	104,3	106,2	110,7
из них квартиры:				
низкого качества	73201	103,0	109,8	109,2
среднего качества ( типовые)	81189	104,1	107,9	113,9
улучшенного качества	94256	105,1	104,9	108,2
элитные	104621	99,3	94,6	102,4