

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка на Территориальный орган  
Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу обязательна*

## Цены на рынке жилья

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с недвижимостью, в III квартале 2023г. по сравнению с предыдущим кварталом цены на первичном рынке жилья в Кемеровской области-Кузбассе увеличились в среднем на 2,7% (с начала года - на 4,4%), на вторичном - на 4,3% (на 10,8%).

Уровни средних цен на жилье и их изменения приводятся в таблице:

на конец периода

	Средняя цена 1 м <sup>2</sup> общей площади, рублей	В % к		
		II кварталу 2023г.	IV кварталу 2022г.	III кварталу 2022г.
<b>Первичный рынок</b>				
все квартиры	102727	102,7	104,4	105,8
из них квартиры:				
среднего качества ( типовые)	102344	101,6	102,6	103,2
улучшенного качества	102979	103,4	105,7	107,5
<b>Вторичный рынок</b>				
все квартиры	90145	104,3	110,8	117,3
из них квартиры:				
низкого качества	75181	102,7	112,8	120,4
среднего качества ( типовые)	85072	104,8	113,0	120,0
улучшенного качества	97959	103,9	109,0	115,1
элитные	111119	106,2	100,4	103,9