

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка на Территориальный орган
Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу обязательна*

О динамике цен на рынке жилья в Кузбассе в IV квартале 2022г.

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с недвижимостью, в VI квартале 2022г. по сравнению с предыдущим кварталом цены на первичном рынке жилья в Кемеровской области-Кузбассе увеличились в среднем на 0,7% (за год - на 44,9%), на вторичном – на 6,4% (на 43,8%).

Уровни средних цен на жилье и их изменения приводятся в таблице:

на конец периода

	Средняя цена 1 м ² общей площади, рублей	В % к		2022г. в % к 2021г.
		III кварталу 2022г.	IV кварталу 2021г.	
Первичный рынок				
все квартиры	93534	100,7	144,9	153,2
из них квартиры:				
среднего качества (типовые)	94452	100,6	143,9	154,9
улучшенного качества	92383	100,8	146,1	151,1
Вторичный рынок				
все квартиры	80175	106,4	143,8	144,6
из них квартиры:				
низкого качества	64022	105,7	122,0	134,1
среднего качества (типовые)	75707	106,7	142,8	143,1
улучшенного качества	88337	106,3	149,6	149,9
элитные	96750	103,4	119,8	120,7